



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KBSW24066	A partir de:	22.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1894
Ubicación:	12207 Berlin	Wohnfläche:	343,00 m ²
Nutzfläche:	78,00 m ²	Grundstücksfläche:	708,00 m ²
Anzahl Zimmer:	12,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	2.490.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. 19% MwSt
--------------------------	----------------	----------------------------	----------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2026-10-23
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1894
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Fin del requerimiento de energía:	163.70 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Berlin Südwest	Título:	Dr.
Nombre:	Stefan Knieß	Calle:	Zehlendorfer Str 21
lugar:	14513 Teltow	Teléfono:	015122662408
Fax:	+49 (0) 3328 428 95 98	E-Mail:	stefan.kniess@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

Grundrisskizze EG



Grundrisskizze 1. OG



Grundrisskizze DG



Grundrisskizze Souterrain mit Einliegerwohnung



Hausansicht



Treppenhaus



Wohnzimmer



Esszimmer



Wintergarten



Terrasse



Arbeitszimmer



Küche



Ankleidezimmer



Masterbad



Dachgeschoss

