



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KBSW24067	A partir de:	10.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1960
Ubicación:	12203 Berlin	Wohnfläche:	173,65 m ²
Piso:	1	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	895.000,00 €	Hausgeld:	440,00 €
Gastos de comisión:	3,57% inkl. 19% MwSt		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-09-05
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1960
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Índice de consumo de energía:	93.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Berlin Südwest	Título:	Dr.
Nombre:	Stefan Knieß	Calle:	Zehlendorfer Str 21
lugar:	14513 Teltow	Teléfono:	015122662408
Fax:	+49 (0) 3328 428 95 98	E-Mail:	stefan.kniess@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

Grundrisskizze



Garten



Garten



Dusch-und Wannenbad



Schlafzimmer



Wohnzimmer mit Balkon



Esszimmer mit Blick ins grüne



Hochwertige Einbauküche



Duschbad

