



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KELM604	A partir de:	21.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	1953
Ubicación:	Madrid	Numero de habitaciones:	2,0
Cantidad de baños:	2,0	Condición:	Reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra: 892.500,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington La Moraleja - Madrid Norte	Nombre:	Eduardo González-Salamanca
Calle:	Pza de la Fuente (junto a Pza de La Moraleja) 3	lugar:	28109 La Moraleja
Teléfono:	0034 - 911 480 766	E-Mail:	lamoraleja@kensington-international.com
www:	www.kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este piso en una de las zonas más prestigiosas de Madrid representa la fusión perfecta entre elegancia y comodidad. Con 92 metros catastrales, ofrece un entorno ideal para aquellos que buscan un hogar sofisticado y funcional en pleno corazón de la ciudad. La propiedad, actualmente en proceso de renovación, cuenta con dos amplias habitaciones y dos baños completos, proporcionando un espacio acogedor y moderno para familias o parejas.

Ubicado en una tercera planta, el piso disfruta de una luz natural encantadora que se complementa con una pequeña terraza de 4 m², perfecta para disfrutar del aire fresco y relajarse. A pesar de su ubicación interior, la tranquilidad está garantizada, creando un ambiente sereno en pleno centro urbano. El aire acondicionado, junto con la calefacción

comunitaria, asegura el confort en todas las estaciones del año.

La cocina amueblada y equipada añade un toque de funcionalidad, permitiendo una mudanza sin preocupaciones. El edificio, equipado con ascensor, refuerza el ambiente de exclusividad que caracteriza a esta vivienda.

El barrio que lo rodea es conocido por su carácter refinado y residencial, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro, ideal para pasear por sus elegantes calles arboladas. Con una rica oferta cultural, gastronómica y comercial, vivir en este área es sinónimo de sofisticación y conveniencia. Desde boutiques exclusivas hasta cafeterías con encanto, cada rincón del barrio invita a disfrutar de una experiencia vibrante y cosmopolita.

Imágenes

Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Cuarto de baño



Cuarto de Baño



Dormitorio



Cuarto de baño



Plano

