



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	KEMC1155	A partir de:	27.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1965
Ubicación:	28009 Madrid	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	1.720.000,00 €	Hausgeld:	156,00 €
--------------------------	----------------	------------------	----------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gasoil
-------------------	--------

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Chamartin	Nombre:	Ignacio Suárez
Calle:	Avenida Concha Espina 22	lugar:	28016 Madrid
Teléfono:	+34 91 929 05 66	E-Mail:	chamartin@kensington-international.com
www:	www.kensington-madrid.com		

Infraestructura:

Descripción:

KENSINGTON inmobiliaria en Madrid presenta este exclusivo ático en pleno corazón del barrio de Goya, distrito de Salamanca.

Esta magnífica vivienda está diseñada para optimizar la luz natural que inunda cada uno de sus rincones, reformada con excelentes calidades y amplísimos espacios, se distribuye alrededor de un gran salón-comedor en dos niveles, desde el que se accede directamente a los tres espaciosos dormitorios mediante puertas correderas dobles lacadas en blanco, dos baños en suite con bañeras de gran formato, dormitorio principal con gran vestidor. Cocina totalmente equipada y diseñada para optimizar los flujos de trabajo que se completa con un cuarto lavadero y trastero anejos a la

misma. La vivienda disfruta de una impresionante terraza con suelo en tablas de madera natural y vistas despejadas sobre la ciudad de Madrid.

Ubicada en el corazón del distrito de Salamanca, a tan solo unos metros de la confluencia de las calles de Alcalá y Goya, en los alrededores podrá disfrutar de todo tipo de servicios como centros comerciales (El Corte Inglés), de ocio (Wizink Center y Nuevo Teatro Alcalá), sanitarios (Hospital Gregorio Marañón) y todo tipo de restaurantes y comercios, además de encontrarse a 10 minutos a pie del Parque de El Retiro.

Imágenes

ALC163 (16)



ALC163 (33)



ALC163 (23)



ALC163 (26)



ALC163 (1)



ALC163 (15)



ALC163 (4)



ALC163 (6)



ALC163 (8)



ALC163 (35)



ALC163 (13)



ALC163 (14)



ALC163 (20)



ALC163 (2)



ALC163 (31)



ALC163 (7)



ALC163 (12)



ALC163 (17)



ALC163 (10)



ALC163 (19)



ALC163 (22)



ALC163 (24)



ALC163 (28)



ALC163 (11)



ALC163 (21)



ALC163 (27)



ALC163 (29)



ALC163 (34)



ALC163 (30)



ALC163 (32)



ALC163 (18)



ALC163 (25)



Plano

