



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KBN_308	<b>A partir de:</b>	10.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2021
<b>Ubicación:</b>	13467 Berlin / Hermsdorf	<b>Wohnfläche:</b>	113,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	1	<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	Primera vez de uso		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	750.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	390,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	3,57% inkl. 19% MwSt.		

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2023-07-11	<b>antigüedad:</b>	2008
<b>Alumbrado:</b>	Bomba de aire caliente	<b>Fuente primaria de recursos:</b>	LUFTWP

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Kensington International	<b>Nombre:</b>	Iris Varas
<b>Calle:</b>	Brunowstrasse 52	<b>lugar:</b>	13507 Berlin
<b>Teléfono:</b>	01755007915	<b>Fax:</b>	+49 (0)30 53016131
<b>E-Mail:</b>	iris.varas@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Hausansicht



Hausansicht



Ansicht von der Straße



Außenbereich



Garten-Ansicht



Garten-Ansicht



Wohn- und Essbereich im DG



Visualisierung Wohn- und Essbereich im DG



Wohnzimmer und Küchenbereich im DG



Visualisierung Wohnzimmer und Küchenbereich im DG



Hauptschlafzimmer mit Umkleideraum im 1. OG



Visualisierung Hauptschlafzimmer mit Umkleideraum im 1. OG



Badezimmer



Visualisierung Badezimmer



Eingangsbereich



2. Schlafzimmer



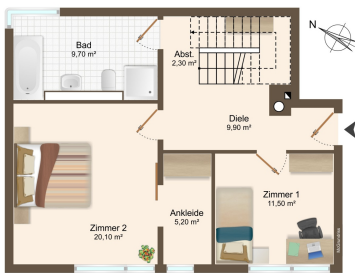
Terrasse



Blick in den Garten



Grundriss Maisonette 1.OG.jpg



Grundriss Maisonette DG.jpg

