



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBO_300	A partir de:	17.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1967
Ubicación:	44801 Bochum / Querenburg	Wohnfläche:	111,00 m ²
Grundstücksfläche:	494,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,5
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	475.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	-------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2032-03-25
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1967
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Calefacción comunitaria
Fuente primaria de recursos:	FERN	Fin del requerimiento de energía:	84.60 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	Heike Deuschinoff	Calle:	Luisenstrasse 15-17
lugar:	44787 Bochum	Teléfono:	01716805976
E-Mail:	heike.deuschinoff@kensington-international.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km	En la estación del bus en :	1 km
En la estación de tren en :	3 km		

Imágenes

Wohnzimmer Visualisierung



Essbereich Visualisierung



Badezimmer Visualisierung



Terrasse und Garten

