



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBO_373	A partir de:	14.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2014
Ubicación:	44797 Bochum	Wohnfläche:	236,18 m ²
Nutzfläche:	118,11 m ²	Grundstücksfläche:	1.035,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,5	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra:	1.590.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.
--------------------------	----------------	----------------------------	-------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2023-05-23
antigüedad:	2008	Año de construcción calefacción:	2014
Alumbrado:	Geo termal	Fuente primaria de recursos:	ERDWAERME
Fin del requerimiento de energía:	17.50 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Nombre:	Tim Jessa	Calle:	Luisenstr. 15-17
lugar:	44787 Bochum	E-Mail:	tim.jessa@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	2 km	En la estación del bus en :	1 km
En la estación de tren en :	3 km		

Imágenes

Außenansicht mit Garten



Wohnzimmer



Essbereich



Wohnzimmer



Küche



Flur EG



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Badezimmer



Flur OG



Sportzimmer KG



Außenansicht



Erdgeschoss



Obergeschoss



Untergeschoss

