



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBO_398	A partir de:	17.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1976
Ubicación:	44797 Bochum / Stiepel	Wohnfläche:	189,00 m ²
Nutzfläche:	40,00 m ²	Grundstücksfläche:	536,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,5	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	639.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	-------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2033-07-21
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1976
Alumbrado:	Electricidad	Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO
Fin del requerimiento de energía:	194.30 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Nombre:	Heike Deutschinoff	Calle:	Luisenstrasse 15-17
lugar:	44787 Bochum	Teléfono:	01716805976
E-Mail:	heike.deutschinoff@kensington-international.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	3 km	En la estación del bus en :	1 km
En la estación de tren en :	2 km		

Imágenes

Wohnzimmer Erdgeschoss



Visualisierung Wohnzimmer Erdgeschoss



Wohnzimmer Erdgeschoss



Dachterrasse



Weitblick



Wohnzimmer Erdgeschoss



Essbereich Erdgeschoss



Küche Erdgeschoss



Schlafzimmer Erdgeschoss



Badezimmer Erdgeschoss



Garten



Hausansicht Garten



Wohnbereich Souterrain



Visualisierung Wohnbereich Souterrain



Küche Souterrain



Hobbyraum Souterrain



Hausansicht Vorne



Grundriss Obergeschoss



Grundriss Souterain

