KENSINGTON®
Finest Properties International

General:

Núumero externo del objeto:	Kensington_KBO_561	**A partir de:**	07.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	piso	**Año de construcción:**	1993
Ubicación:	44805 Bochum / Harpen	**Wohnfläche:**	76,10 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	**Anzahl Stellplätze:**	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	185.000,00 €	**Hausgeld:**	325,00 €
Gastos de comisión:	3,57 % inkl. MwSt.		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	**fecha de expiración:**	2032-08-16
antiguedad:	2014	**Año de construcción calefacción:**	1993
Clase de valor:	D	**Alumbrado:**	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	**Índice de consumo de energía:**	104.10 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Nombre:	Tim Jessa	**Calle:**	Luisenstr. 15-17
lugar:	44787 Bochum	**E-Mail:**	tim.jessa@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km	**En la estación del bus en :**	1 km
En la estación de tren en :	3 km		

Imagenes

Wohnbereich

Essbereich

Essbereich

Flur

Arbeitszimmer

Schlafzimmer

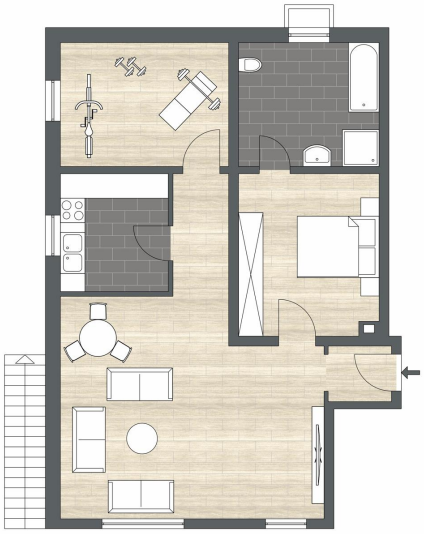
Küche

Badezimmer

Badezimmer

Waschküche

Hausansicht

Wohnung mit Sondernutzung

Grundriss