



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBO_572	A partir de:	07.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1953
Ubicación:	44795 Bochum / Weitmar	Wohnfläche:	48,76 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	Modernizado		

Precios:

Precio de compra:	125.000,00 €	Hausgeld:	330,00 €
Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-06-25
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1946
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	Índice de consumo de energía:	127.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	Tim Jessa	Calle:	Luisenstr. 15-17
lugar:	44787 Bochum	E-Mail:	tim.jessa@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km	En la estación del bus en :	1 km
En la estación de tren en :	1 km		

Imágenes

Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



Küche



Flur



Garage



Badezimmer



Hausansicht

