



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KBP_454	<b>A partir de:</b>	05.10.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	oficina/Prácticas (Espacio de Oficina)	<b>Año de construcción:</b>	2011
<b>Calle:</b>	Otto-Braun-Straße 78	<b>Ubicación:</b>	10249 Berlin Friedrichshain
<b>Bürofläche:</b>	408,00 m <sup>2</sup>	<b>Vermietbare Fläche:</b>	408,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	408,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	19
<b>Anzahl Zimmer:</b>	7,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

<b>Renta neta:</b>	15.501,96 €	<b>renta con utilidades incluidas:</b>	18.447,33 €
--------------------	-------------	--	-------------

## Certificado energético:

## Persona de contacto:

<b>Nombre:</b>	Marie Banach	<b>Calle:</b>	Wollankstraße 135
<b>lugar:</b>	13187 Berlin	<b>Teléfono:</b>	+49 30 530 161 30
<b>E-Mail:</b>	pankow@kensington-international.com		

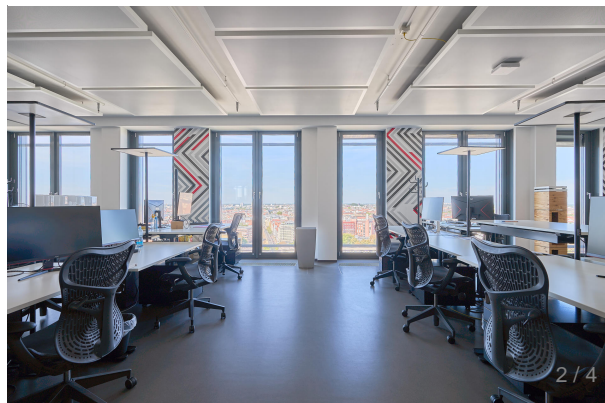
## Infraestructura:

## Imágenes

Gewerbefläche



Gewerbefläche



Konferenzraum



Konferenzraum



Konferenzraum



Küchenbereich



Dusche



Foyer



Außenansicht



Grundriss



Gewerbeimmobilien



**KENSINGTON**  
Finest Properties International

## GEWERBE IMMOBILIEN

Ihre Experten für Gewerbe-Objekte  
in ganz Deutschland

[www.kensington-gewerbe.de](http://www.kensington-gewerbe.de)