



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KBR_838	<b>A partir de:</b>	12.07.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1972
<b>Ubicación:</b>	28865 Lilienthal	<b>Wohnfläche:</b>	220,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	76,20 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	410,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	8,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	2,0		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	449.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	2,975% inkl. 19% MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	------------------------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2024-06-08
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1972
<b>Clase de valor:</b>	E	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	157.00 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Immobilien GmbH	<b>Nombre:</b>	Alischa Hartje
<b>Calle:</b>	Dobbenweg 11	<b>lugar:</b>	28203 Bremen
<b>Teléfono:</b>	0421-22336410	<b>Fax:</b>	0421 22 33 64 11
<b>E-Mail:</b>	alischa.hartje@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Titelbild



Außenansicht



Außenansicht



Küche Wohnung 1



Wohnzimmer Wohnung 1



Flur Wohnung 1



Gäste-Bad Wohnung 1



Büro Wohnung 1



Badezimmer Wohnung 1



Schlafzimmer Wohnung 1



Schlafzimmer Wohnung 1



Terrasse Wohnung 1



Terrasse Wohnung 1



Kellerflur Wohnung 1



Kellerzimmer Wohnung 1



Kellerzimmer Wohnung 1



Kellerbar Wohnung 2



Zimmer Wohnung 2



Küche Wohnung 2



Flur Wohnung 2



Zimmer Wohnung 2



Badezimmer Wohnung 2



Balkon Wohnung 1 und 2



Terrasse Wohnung 2



Grundriss KG



Grundriss EG



Grundriss DG

