



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KBR_851	<b>A partir de:</b>	16.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1974
<b>Ubicación:</b>	28355 Bremen / Oberneuland	<b>Wohnfläche:</b>	129,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	7,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	269.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57% inkl. 19% MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	-----------------------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2034-02-18
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1974
<b>Clase de valor:</b>	F	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	183.60 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Immobilien GmbH	<b>Nombre:</b>	Alischa Hartje
<b>Calle:</b>	Dobbenweg 11	<b>lugar:</b>	28203 Bremen
<b>Teléfono:</b>	0421-22336410	<b>Fax:</b>	0421 22 33 64 11
<b>E-Mail:</b>	alischa.hartje@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---



# Imágenes

Außenansicht



Außenansicht



Garagen



Wohn-/Esszimmer (Renovierungsbeispiel)



Wohn-/Esszimmer



Wohn-/Esszimmer





Terrasse (Süd)



Küche (Renovierungsbeispiel)



Küche



Wannenbad und Küche



Wannenbad



Duschbad und Flur



Flur



Büro



Terrasse (West)



Dachgeschoss (Renovierungsbeispiel)



Dachgeschoss



Dachgeschoss





Treppenhaus



Hauseingangsbereich



Obergeschoss



Dachgeschoss

