



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



# SECRET SALE

Commercial



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Commercial Properties

## General:

<b>Número externo del objeto:</b> Kensington_KBR_862-C	<b>A partir de:</b> 18.09.2024
<b>Uso:</b> Negocio	<b>Método de marketing:</b> Compra
<b>Propiedad:</b> Alquiler de propiedades residenciales (Edificio residencial y comercial)	<b>Ubicación:</b> 44623 Herne
<b>Wohnfläche:</b> 3.106,78 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b> 3.106,78 m <sup>2</sup>
<b>Vermietbare Fläche:</b> 3.455,68 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b> 3.455,68 m <sup>2</sup>

## Precios:

<b>Precio de compra:</b> 3.850.000,00 €	<b>IST-Miete:</b> 250.521,00 €
<b>Gastos de comisión:</b> Provision zzgl. 19 % gesetzliche MwSt.	

## Certificado energético:

## Persona de contacto:

<b>Empresa:</b> Finest Properties Immobilien GmbH	<b>Nombre:</b> Peter Friedrich Blumenthal
<b>Calle:</b> Dobbenweg 11	<b>lugar:</b> 28203 Bremen
<b>Fax:</b> 0421 22 33 64 11	<b>E-Mail:</b> peter.blumenthal@kensington-international.com

## Infraestructura:

## Imágenes

Makrolage

