



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| Número externo del objeto: | Kensington_KBR_866 | A partir de: | 20.08.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1933 |
| Ubicación: | 28277 Bremen | Wohnfläche: | 145,48 m ² |
| Nutzfläche: | 59,51 m ² | Grundstücksfläche: | 693,00 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 4,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 2,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 1,0 | Anzahl sep. WC: | 1,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 2,0 | Condición: | reforma parcial/total requerida |

Precios:

| | | | |
|--------------------------|--------------|---|-------------|
| Precio de compra: | 349.000,00 € | Gastos de comisión: | 57.000,00 € |
| | | Provision (inkl. 19 % ges. MwSt.): | 65.730,00 € |

Certificado energético:

| | | | |
|--|------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| ID tipo de energías: | BEDARF | fecha de expiración: | 2033-02-08 |
| antigüedad: | 2014 | Clase de valor: | H |
| Alumbrado: | Gasoil | Fuente primaria de recursos: | ERDGAS_LEICHT |
| Fin del requerimiento de energía: | 467.10 kWh/m ² /a | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|----------------------------------|------------------|--|
| Nombre: | Ben Vasudevan | Calle: | Dobbenweg 11 |
| lugar: | 28203 Bremen / Östliche Vorstadt | Teléfono: | 01726371812 |
| Fax: | 0421 22 33 64 11 | E-Mail: | ben.vasudevan@kensington-international.com |
| www: | www.kensington-bremen.com | | |

Infraestructura:

Imagenes

Wohnzimmer



Wohnzimmer



Esszimmer



Esszimmer



Esszimmer



Küche



Küche



Ausblick Küche Esszimmer



Flur



GästeWC



Flur



Treppenaufgang



Schlafen



Schlafen



Bad



PL23072455



PL23072456



WC



Terrasse OG



Garten



PL23072460



Vorderansicht



Vorderansicht



Terrasse



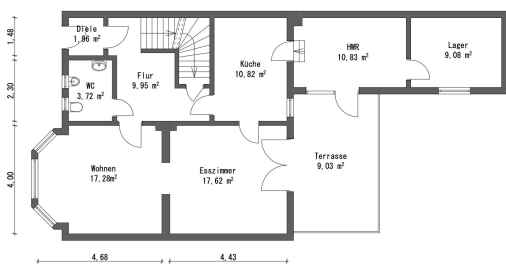
Terrasse



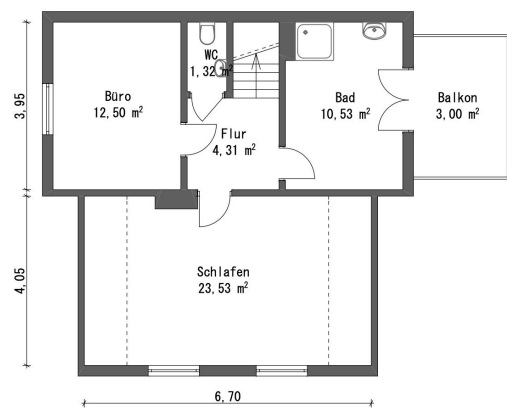
Rückansicht



Erdgeschoss



Obergeschoss



Kellergeschoss

