



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KBR_870	<b>A partir de:</b>	22.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1976
<b>Ubicación:</b>	28355 Bremen / Oberneuland	<b>Wohnfläche:</b>	240,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	1.329,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	8,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	899.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	2,80 % inkl. 19% MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	------------------------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2034-08-14
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2009
<b>Clase de valor:</b>	B	<b>Alumbrado:</b>	Electricidad
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	ELEKTRO	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	55.40 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Leoni Engbi	<b>Calle:</b>	Dobbenweg 11
<b>lugar:</b>	28203 Bremen	<b>Teléfono:</b>	+ 49 176 62110405
<b>Fax:</b>	0421 22 33 64 11	<b>E-Mail:</b>	leoni.engbi@kensington-international.com

## Infraestructura:

---



# Imágenes

Hausansicht



Hausansicht



Wohnbereich



Wohnbereich



Essbereich



Küche im Erdgeschoss





Schlafzimmer im Erdgeschoss



Schlafzimmer im Erdgeschoss



Diele



Badezimmer im Erdgeschoss



Bad im Erdgeschoss



Zimmer im Obergeschoss





Arbeitszimmer im Obergeschoss



Zimmer im Obergeschoss



Schlafzimmer im Obergeschoss



Balkon mit Westausrichtung



Blick in den Garten



Seitenansicht





Blick zur Terrasse



Teich



Gartenansicht



Drohnenansicht



Hausansicht



Grundriss Erdgeschoss





Grundriss Obergeschoss



Grundriss Keller

