



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBR_889	A partir de:	08.10.2024
Uso:	Inversión	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1608
Ubicación:	27257 Sudwalde	Wohnfläche:	754,36 m ²
Nutzfläche:	640,00 m ²	Vermietbare Fläche:	754,36 m ²
Grundstücksfläche:	14.600,00 m ²	Anzahl Zimmer:	33,0
Anzahl Schlafzimmer:	17,0	Anzahl Badezimmer:	9,0
Anzahl Stellplätze:	11,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra:	1.730.000,00 €	Gastos de comisión:	5,95 % inkl. 19 % gesetzl. MwSt.
--------------------------	----------------	----------------------------	----------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2031-04-08
antigüedad:	2014	Clase de valor:	D
Alumbrado:	Gasoil	Fuente primaria de recursos:	GAS
Índice de consumo de energía:	118.00 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Immobilien GmbH	Nombre:	Paulina Mikolajczuk
Calle:	Dobbenweg 11	lugar:	28203 Bremen
Teléfono:	+49 170 6804669	E-Mail:	Paulina.mikolajczuk@kensington-international.com

Infraestructura:

En la estación del bus en :	2 km	En la estación de tren en :	8 km
------------------------------------	------	------------------------------------	------

Imágenes

Parkplätze straßenseitig



Hofansicht



Wohnhaus



Wohnhaus seidl. Eingangsbereich



Wohnhaus Rückseitig



Erdgeschoss



Flur Wohnung EG rechts



Garten/Außenbereich



Wohnzimmer Wohnung EG links



Bad Wohnung EG links



Obergeschoss



Eingang Maisonette OG links



KENSINGTON®
Finest Properties International

Bad Maisonette OG links



Appartment



Bad Appartment



Nebengebäude/Halle



Nebengebäude



Nebengebäude



Nebengebäude



Werkstatt Nebengebäude



Halle Nebengebäude



Seminarraum Nebengebäude



Küche Wohnung Nebengebäude



Stall



Außenbereich



Weiden/Außenbereich



Weiden/Außenbereich



Weiden/Außenbereich

