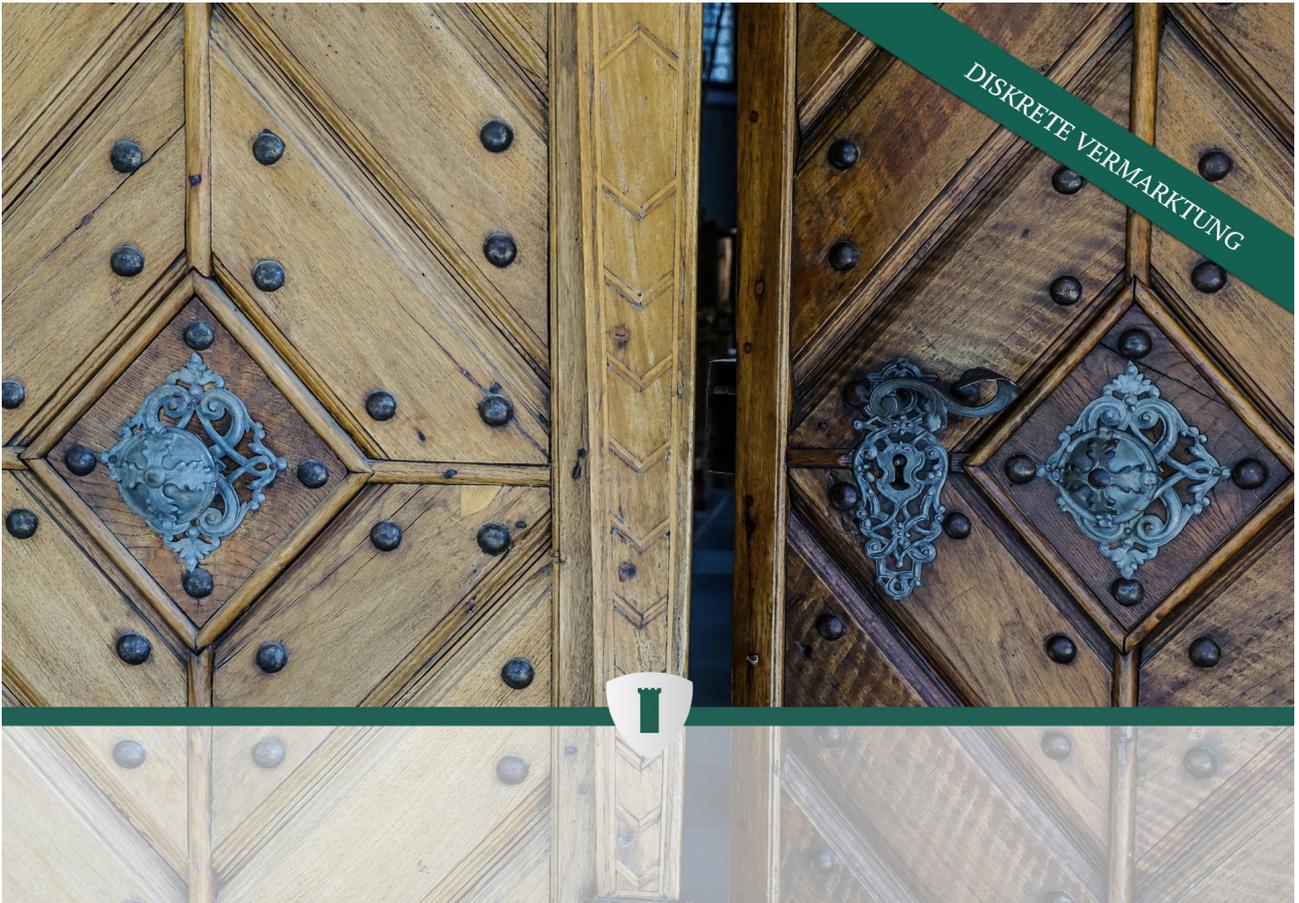




KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBR_892	A partir de:	14.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1962
Ubicación:	28355 Bremen / Oberneuland	Wohnfläche:	392,00 m ²
Grundstücksfläche:	2.166,00 m ²	Anzahl Zimmer:	9,0
Anzahl Schlafzimmer:	8,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl sep. WC:	3,0	Anzahl Stellplätze:	5,0

Precios:

Precio de compra:	2.290.000,00 €	Gastos de comisión:	2,50% Käufer-Provision inkl. 19% MwSt.
--------------------------	----------------	----------------------------	--

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Daniel Mark Salanczyk	Calle:	Dobbenweg 11
lugar:	28203 Bremen	Teléfono:	0421 22336410
Fax:	0421 22 33 64 11	E-Mail:	daniel.salanczyk@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

* Esta exclusiva villa en Oberneuland, situada en segunda fila, se caracteriza por su ubicación tranquila y elegante.

* Con una generosa superficie habitable de aprox. 329 m² y una impresionante parcela de aprox. 2.166 m², esta propiedad es una auténtica joya.

* La villa cuenta con un total de 9 habitaciones, incluyendo 8 amplios dormitorios. Las habitaciones se complementan con 3 baños completos lujosamente equipados y 3 aseos de invitados.

* Destaca el amplio salón con chimenea y ventanales que ofrecen unas maravillosas vistas al jardín privado.

* El salón se comunica perfectamente con la cocina de diseño de SieMatic, equipada con electrodomésticos de alta calidad de Miele.

* La zona exterior cuenta con dos terrazas, una piscina al aire libre, una zona de bienestar (con sauna y ducha) y un amplio jardín con impresionantes árboles.

* La propiedad fue ampliamente renovada a un alto nivel en 2023.

Imágenes
