



K E N S I N G T O N[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBR_978	A partir de:	25.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1972
Ubicación:	28355 Bremen / Oberneuland	disponible desde:	nach Vereinbarung
Wohnfläche:	534,47 m²	Nutzfläche:	207,90 m²
Vermietbare Fläche:	180,47 m²	Grundstücksfläche:	2.066,00 m²
Anzahl Zimmer:	11,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	4,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Precio de compra:	1.750.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57 % inkl. MwSt.
-------------------	----------------	---------------------	--------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2035-03-19
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1972
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Fin del requerimiento de energía:	150.40 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Immobilien GmbH	Nombre:	Peter Friedrich Blumenthal
Calle:	Dobbenweg 11	lugar:	28203 Bremen
Fax:	004942122336411	E-Mail:	peter.blumenthal@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:

4 km

En el aeropuerto en :

18 km

Imágenes

Terrasse



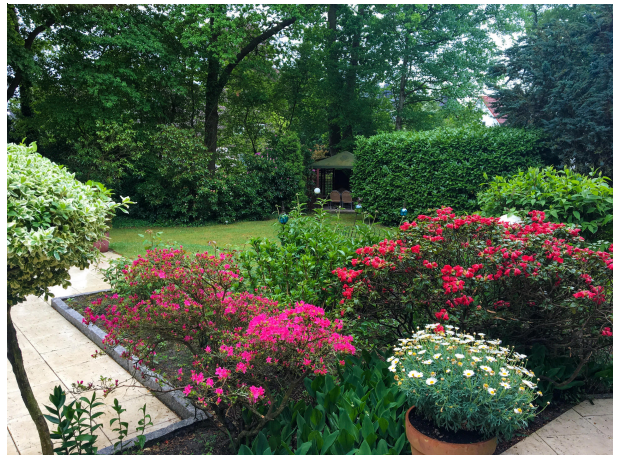
Grundstückszufahrt



Terrasse



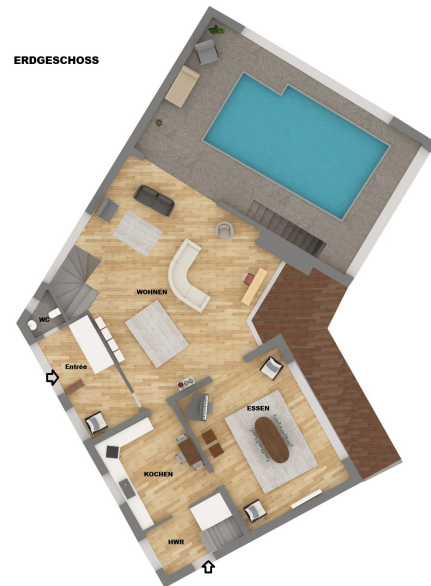
Garten



Garten



GR-EG



GR-DG Ebene I



GR-DG Ebene II



KELLERGESCHOSS

Technik Schreinraum

Baum

GEMEINSCHAFTSRAUM

WC

RAUM

Vorrat

Vorrat

Wäsche

Aufgang Erdgeschoss

Abgang Keller

Hallung

"MUSICZIMMER"

Aufgang Schreinraum

Bremen - Oberneuland

