



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto: Kensington_KBSOB2414		A partir de:	14.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1964
Ubicación:	10319 Berlin	disponible desde:	sofort
Wohnfläche:	61,50 m ²	Nutzfläche:	15,00 m ²
Vermietbare Fläche:	61,50 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	222.000,00 €	Hausgeld:	371,69 €
Gastos de comisión:	3,57%		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-06-19
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1964
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Calefacción comunitaria
Fuente primaria de recursos:	FERN	Índice de consumo de energía:	78.90 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	Michael Grunow	Calle:	Weißenhöher Str. 64
lugar:	12683 Berlin	Teléfono:	+49 030 510 666 28
E-Mail:	michael.grunow@kensington-international.com	www:	www.kensington-berlin.com

Infraestructura:

En la autovía en A:

13 km

En el aeropuerto en :

24 km

Imágenes

Wohnhaus Südansicht I



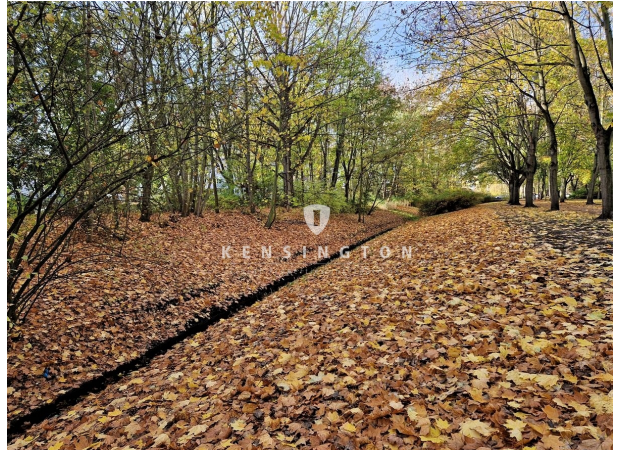
Wohnhaus Südansicht II



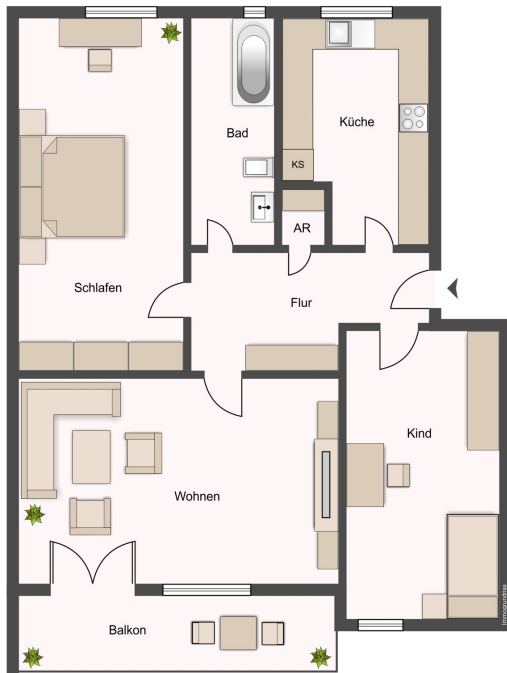
Hauseingang



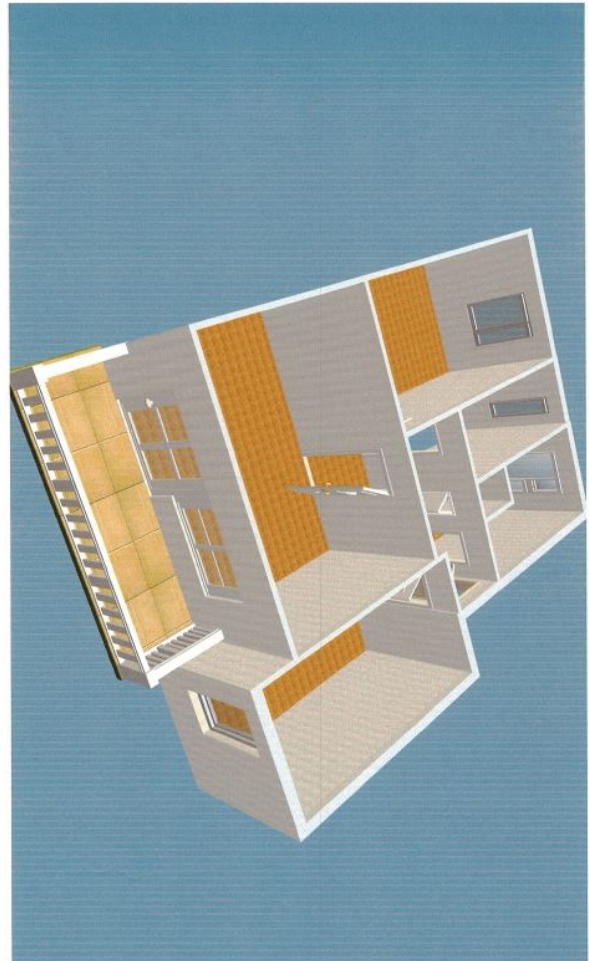
Grünanlage am Kraatz-Tränke-Graben



Grundriss mit Möblierungsbeispielen



3D Grundriss I



Grundriss

