



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBT_303	A partir de:	30.09.2024
Uso:	Inversión	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	1964
Ubicación:	10965 Berlin Kreuzberg	superficie construida:	80,90 m ²
Vermietbare Fläche:	80,90 m ²	Piso:	2
Número de habitaciones:	2,5	Condición:	Reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra:	444.000,00 €	IST-Miete:	5.750,88 €
Hausgeld:	220,76 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	Fecha de expiración:	2034-07-22
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1964
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Bloque
Fuente primaria de recursos:	BLOCK		

Persona de contacto:

Nombre:	Mathias Becker	Calle:	Brunowstraße 52
lugar:	13507 Berlin	Teléfono:	+49 1737830555
E-Mail:	Mathias.becker@kensington-international.com		

Infraestructura:

Imágenes

Hausansicht



Blick zur Straße



Flur Eingang



Blick zum Bad



Blick zum Wohnzimmer



Ausblick



Treppenhaus



Top-Anbindung



Tempelhofer Feld



Kiez-Impressionen



Grundriss

