



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KE_297	A partir de:	08.04.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1956
Ubicación:	45130 Essen	Wohnfläche:	50,00 m ²
Nutzfläche:	50,00 m ²	Vermietbare Fläche:	50,00 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0		

Precios:

Precio de compra:	178.000,00 €	m²-Miete:	11,50 €
Hausgeld:	240,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2029-02-18
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1956
Clase de valor:	D	Fuente primaria de recursos:	FERN
Índice de consumo de energía:	114.00 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Essen	Nombre:	Sebastian Zeutzem
Calle:	Eleonorastr. 41	lugar:	45136 Essen
Teléfono:	0800 800 98 77	E-Mail:	essen@kensington-international.com
www:	www.kensington-essen.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:

1 km

En la estación del bus en :

1 km

En la estación de tren en :

1 km

Imágenes

DJI_20240210140931_0045_D



Wohnzimmer



Balkon



40960_605198_1660902_Ratsherrnweg_Hochparterre
_0_0_jpg2



DJI_20240210140753_0042_D

