



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KE_313	A partir de:	13.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1955
Calle:	Ratsherrnweg 20	Ubicación:	45130 Essen
Wohnfläche:	55,00 m ²	Nutzfläche:	55,00 m ²
Vermietbare Fläche:	55,00 m ²	Piso:	4
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	171.000,00 €	m²-Miete:	11,94 €
Gastos de comisión:	3,57		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-07-23
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1999
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Calefacción comunitaria
Fuente primaria de recursos:	FERN	Índice de consumo de energía:	136.90 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Essen	Nombre:	Sebastian Zeutzem
Calle:	Eleonorastr. 41	lugar:	45136 Essen
Teléfono:	0800 800 98 77	E-Mail:	essen@kensington-international.com
www:	www.kensington-essen.com		

Infraestructura:

Imágenes

20240226_101242



20240226_102154

