



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

| | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Número externo del objeto: | Kensington_KE_318 | A partir de: | 21.11.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | piso | Año de construcción: | 1963 |
| Calle: | Mathilde-Kaiser-Str. 25 | Ubicación: | 45138 Essen |
| Wohnfläche: | 68,00 m ² | Nutzfläche: | 68,00 m ² |
| Vermietbare Fläche: | 68,00 m ² | Piso: | 3 |
| Anzahl Zimmer: | 2,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 1,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 1,0 | Anzahl sep. WC: | 1,0 |
| Condición: | reforma parcial/total requerida | | |

Precios:

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------------|----------|
| Precio de compra: | 123.900,00 € | Hausgeld: | 490,00 € |
| Gastos de comisión: | 3,57 | | |

Certificado energético:

| | | | |
|-------------------------------------|--------|------------------------------------------|------------------------------|
| ID tipo de energías: | BEDARF | fecha de expiración: | 2028-08-30 |
| antigüedad: | 2014 | Año de construcción calefacción: | 1963 |
| Clase de valor: | E | Alumbrado: | Gaosoil |
| Fuente primaria de recursos: | OEL | Fin del requerimiento de energía: | 139.00 kWh/m ² /a |

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|--------------------------|----------------|------------------------------------|
| Empresa: | Kensington Essen | Nombre: | Sebastian Zeutzem |
| Calle: | Eleonorastr. 41 | lugar: | 45136 Essen |
| Teléfono: | 0800 800 98 77 | E-Mail: | essen@kensington-international.com |
| www: | www.kensington-essen.com | | |

Infraestructura:

Imágenes

JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0005-Web



Grundriss



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0076-Web



Zwischenbild-Wertermittlung



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0092-Web



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0020-Web



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0030-Web



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0048-Web



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0064-Web



JLM-00684-WHG-MathildeKaiserStraße25-IMG-0117-Web



Zwischenbild_Weitere-Infos



Titelbild

