



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KE_339	A partir de:	28.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1961
Calle:	Hinseler Hof 37	Ubicación:	45277 Essen
Wohnfläche:	298,00 m ²	Nutzfläche:	350,00 m ²
Vermietbare Fläche:	298,00 m ²	Grundstücksfläche:	680,00 m ²
Anzahl Zimmer:	9,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl sep. WC:	3,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	729.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57
--------------------------	--------------	----------------------------	------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2034-07-24
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2002
Clase de valor:	H	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Fin del requerimiento de energía:	321.20 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Essen	Nombre:	Sebastian Zeutzem
Calle:	Eleonorastr. 41	lugar:	45136 Essen
Teléfono:	0800 800 98 77	E-Mail:	essen@kensington-international.com
www:	www.kensington-essen.com		

Infraestructura:

Imágenes

Blick Hausfront



Hausflur



Flur EG



Esszimmer



Wohnzimmer



Fenster in Garten



EG Badezimmer



Küche EG



EG Büro



Flur 1.OG



1.OG



Wohnzimmer 1.OG



offene Wohnbereiche



Dachterrasse



Blick in Garten



Dachgeschoss



Büro DG



Zimmer DG



Badezimmer DG



weiter Infos



EG



1.OG



DG

