



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KE_352	A partir de:	20.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1961
Ubicación:	59063 Hamm	Wohnfläche:	248,00 m ²
Nutzfläche:	60,00 m ²	Grundstücksfläche:	786,00 m ²
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	2,0	Condición:	necesita renovación

Precios:

Precio de compra:	550.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57
--------------------------	--------------	----------------------------	------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2028-07-23
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1961
Clase de valor:	F	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Fin del requerimiento de energía:	179.02 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Essen	Nombre:	Sebastian Zeutzem
Calle:	Eleonorastr. 41	lugar:	45136 Essen
Teléfono:	0800 800 98 77	E-Mail:	essen@kensington-international.com
www:	www.kensington-essen.com		

Infraestructura:

Imágenes

Blick auf Anbau



Blick von oben



Garten



Eingangsbereich



Split-Level



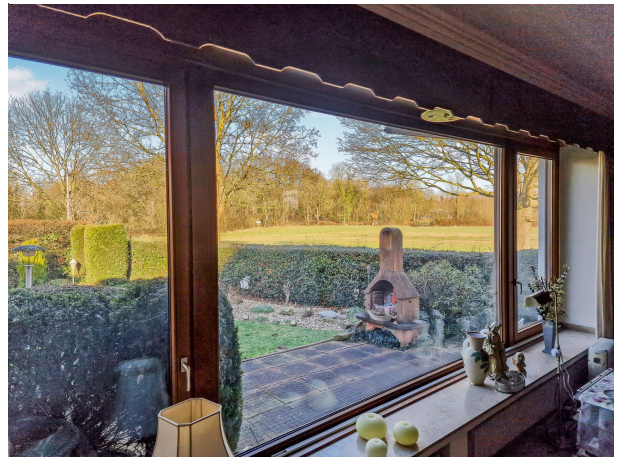
Zimmer



Essbereich



Blick in den Garten



Financial



Kamin



Wohnzimmer



Wohnzimmer2



Badezimmer



Zimmer2



Zimmer3



Küche



Gewerbe



Wintergarten



Blick auf Straße



Vorgarten



Zwischenbild_Weitere-Infos (1)



KENSINGTON
Finest Properties International