



KENSINGTON®
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KE_374	A partir de:	06.06.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1955
Calle:	Bachstr. 28	Ubicación:	47053 Duisburg
Wohnfläche:	63,00 m²	Nutzfläche:	5,00 m²
Vermietbare Fläche:	63,00 m²	Piso:	1
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Precio de compra:	99.000,00 €	Hausgeld:	219,00 €
Gastos de comisión:	4,76%		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2028-08-30
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2003
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Índice de consumo de energía:	103.70 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Empresa:	Kensington Essen	Nombre:	Sebastian Zeutzem
Calle:	Eleonorastr. 41	lugar:	45136 Essen
Teléfono:	0800 800 98 77	E-Mail:	essen@kensington-international.com
www:	www.kensington-essen.com		

Infraestructura:

Imágenes

Front



Küche zu Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer Bereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer links



Badezimmer



Dusche



Küche



Küche_



Esszimmer



Balkon



Grundriss



Zwischenbild_Weitere-Infos (1)

