



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KHA_296	<b>A partir de:</b>	27.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2019
<b>Ubicación:</b>	21279 Wenzendorf	<b>Wohnfläche:</b>	192,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	64,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	3.006,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	6,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

**Precio de compra:** 679.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2033-11-26
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Clase de valor:</b>	A+
<b>Alumbrado:</b>	Solar, Geo termal	<b>Índice de consumo de energía:</b>	26.40 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Immobilien Harburg	<b>Nombre:</b>	Ayhan Elik
<b>Calle:</b>	Schulstr. 18a	<b>lugar:</b>	21220 Seevetal
<b>Teléfono:</b>	+49 4105 653 94 38	<b>E-Mail:</b>	harburg@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-harburg.com		

## Infraestructura:

---



# Imágenes

Hausansicht West



Hausansicht Südwest



Wohnbereich



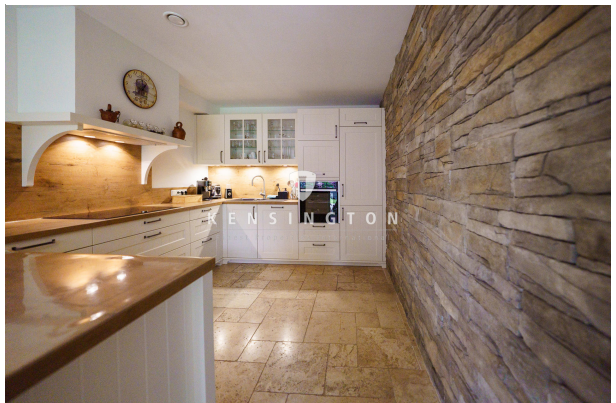
Wohnbereich 2



Wohnbereich 3



Küche





Küche 2



Küche 3



Flur EG



Hauptschlafzimmer



Hauptschlafzimmer 2



Kinderzimmer





Kinderzimmer 2



Kinderzimmer/Büro



Gästezimmer/Arbeitszimmer



Flur OG



Hauptbadezimmer



Hauptbadezimmer 2



Gästebad



Hauswirtschaftsraum





Carport



Sauna



Garten Lounge



Garten

