



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KHHA_571	<b>A partir de:</b>	30.09.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	Hospitalidad (Cafetería)	<b>Año de construcción:</b>	1889
<b>Ubicación:</b>	22087 Hamburg Hohenfelde	<b>Nutzfläche:</b>	37,00 m <sup>2</sup>
<b>Espacio total:</b>	37,00 m <sup>2</sup>	<b>Número de habitaciones:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	Arreglado		

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	450,00 €	<b>Nebenkosten:</b>	55,00 €
<b>renta con utilidades incluidas:</b>	505,00 €	<b>Fianza:</b>	1.515,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	3 Brutto-Monatsmieten		

## Certificado energético:

---

**antigüedad:** nicht\_noetig

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Finest Properties HH Alster GmbH	<b>Nombre:</b>	Florian Grein
<b>Calle:</b>	Großer Burstah 34	<b>lugar:</b>	20457 Hamburg
<b>Teléfono:</b>	040 607 732 460	<b>Fax:</b>	+49 40 60 77 32 480
<b>E-Mail:</b>	florian.grein@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

# Imágenes

Außenansicht



Gemütliches Ambiente



Blick ins Café

