



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## **DISKRETE VERMARKTUNG**

Weitere Informationen & Bilder  
erhalten Sie gern auf Anfrage.

**Sprechen Sie uns an!**

## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KHHA_573	<b>A partir de:</b>	30.10.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1975
<b>Ubicación:</b>	22393 Hamburg / Sasel	<b>Wohnfläche:</b>	41,47 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	3	<b>Anzahl Zimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

<b>:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	210.000,00 €
<b>Hausgeld:</b>	280,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2031-06-13
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2009
<b>Clase de valor:</b>	F	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	160.80 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Dana Seeliger	<b>Calle:</b>	Waldweg 11
<b>lugar:</b>	22393 Hamburg	<b>Teléfono:</b>	01525 840 24 80
<b>Fax:</b>	+49 40 60 77 32 480	<b>E-Mail:</b>	dana.seeliger@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---