



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

| | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | Kensington_KHV_371 | A partir de: | 27.05.2023 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1973 |
| Ubicación: | 30826 Garbsen / Osterwald Oberende | Wohnfläche: | 174,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 500,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 6,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 2,0 | Anzahl Stellplätze: | 3,0 |
| Condición: | arreglado | | |

Precios:

| | | | |
|--------------------------|--------------|----------------------------|--------------------|
| Precio de compra: | 399.000,00 € | Gastos de comisión: | 2,975% inkl. MwSt. |
|--------------------------|--------------|----------------------------|--------------------|

Certificado energético:

| | | | |
|--|------------------------------|---|------------|
| ID tipo de energías: | BEDARF | fecha de expiración: | 2032-07-29 |
| antigüedad: | 2014 | Año de construcción calefacción: | 1973 |
| Alumbrado: | Gasoil | Fuente primaria de recursos: | GAS |
| Fin del requerimiento de energía: | 191.60 kWh/m ² /a | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|---------------------------------|----------------|--|
| Empresa: | Finest Properties Hannover GmbH | Nombre: | Christopher Grein |
| Calle: | Annenstraße 1 | lugar: | 30171 Hannover |
| Teléfono: | 01726743140 | E-Mail: | christopher.grein@kensington-international.com |

Infraestructura:

Imágenes

Draufsicht_Front



Draufsicht_Eingang



Wohnzimmer_EG_I



Wohnzimmer_EG_II



Küche_EG_I



Küche_EG_II



Flur_EG



Schlafzimmer_EG



Kind_EG



Bad_EG



Balkon_EG



Treppenhaus



Wohnzimmer_OG_I



Wohnzimmer_OG_II



Küche_OG_I



Küche_OG_II



Flur_OG



Schlafzimmer_OG



Kind_OG



Bad_OG_I



Bad_OG_II



Balkon_OG



Außen_I



Außen_II



Außen_III



Schlafzimmer_Keller



Küche_Keller_Waschraum



Bad_Keller



Sauna_Keller_Hobbyraum



Raum_Keller



Lager_Keller



Flur_Keller_I



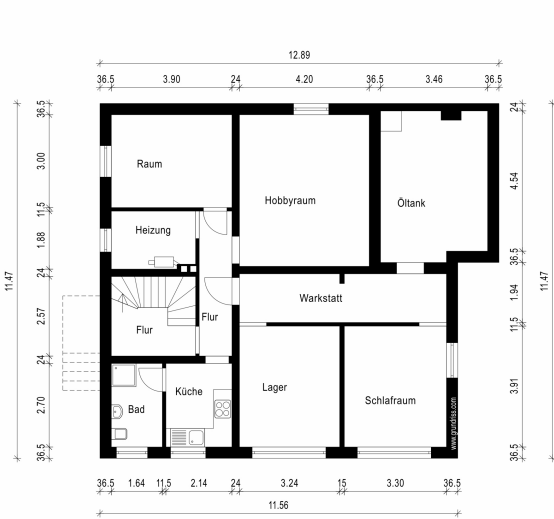
Flur_Keller_II



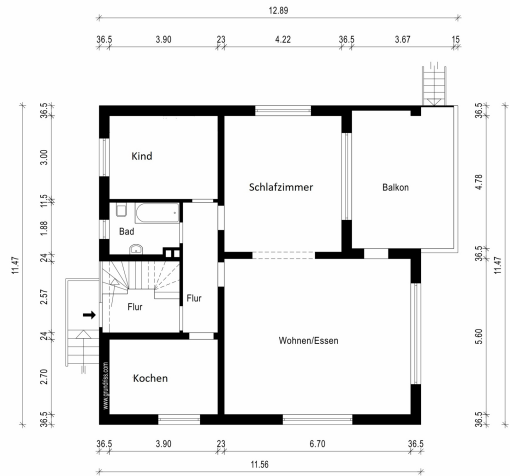
Flur_Keller_III



Grundriss_Keller



Grundriss_EG



Grundriss_OG

