



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KHV_417	<b>A partir de:</b>	12.05.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1990
<b>Ubicación:</b>	30823 Garbsen	<b>Wohnfläche:</b>	135,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	254,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	Modernizado		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	420.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57% inkl. MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	-------------------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2033-10-07
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2008
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil, Alternativa
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	116.50 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Hannover GmbH	<b>Nombre:</b>	Christopher Grein
<b>Calle:</b>	Annenstraße 1	<b>lugar:</b>	30171 Hannover
<b>Teléfono:</b>	01726743140	<b>E-Mail:</b>	christopher.grein@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

# Imágenes

---

Front\_I

