



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | Kensington_KHV_451 | A partir de: | 13.12.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1966 |
| Ubicación: | 30455 Hannover / Davenstedt | Wohnfläche: | 144,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 748,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 4,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 3,0 | Anzahl Badezimmer: | 2,0 |
| Anzahl sep. WC: | 1,0 | Anzahl Stellplätze: | 3,0 |
| Condición: | necesita renovación | | |

Precios:

| | | | |
|--------------------------|--------------|----------------------------|-------------------|
| Precio de compra: | 333.333,00 € | Gastos de comisión: | 3,57% inkl. MwSt. |
|--------------------------|--------------|----------------------------|-------------------|

Certificado energético:

| | | | |
|--|------------------------------|---|------------|
| ID tipo de energías: | BEDARF | fecha de expiración: | 2034-07-28 |
| antigüedad: | 2014 | Año de construcción calefacción: | 1984 |
| Alumbrado: | Gasoil | Fuente primaria de recursos: | GAS |
| Fin del requerimiento de energía: | 291.10 kWh/m ² /a | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|---------------------------------|----------------|--|
| Empresa: | Finest Properties Hannover GmbH | Nombre: | Christopher Grein |
| Calle: | Annenstraße 1 | lugar: | 30171 Hannover |
| Teléfono: | 01726743140 | E-Mail: | christopher.grein@kensington-international.com |

Infraestructura:

Imágenes

Front_I



Draufsicht_I



Draufsicht_II



Draufsicht_III



Garten_I



Garten_II



Front_II



Front_III



Front_IV



Wonzimmer_I



Wohnzimmer_II



EG_Zimmer



EG_Küche_I



EG_Küche_II



EG_Bad



Gäste-WC



EG_Flur_I



EG_Flur_II



Keller_Zimmer1



Keller_Zimmer2



Keller_Küche



Keller_Bad



Keller_Flur



Wintergarten



Terrasse



Garage



Überblick



Grundriss_EG



