



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KHV_466	A partir de:	22.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1960
Calle:	Kastanienallee 45	Ubicación:	30851 Langenhagen
Wohnfläche:	87,00 m ²	Piso:	1
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	reforma parcial/total		

Precios:

Precio de compra:	234.567,00 €	Hausgeld:	149,00 €
Gastos de comisión:	3,57% inkl. MwSt.		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2034-11-13
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2022
Alumbrado:	Bomba de aire caliente	Fuente primaria de recursos:	LUFTWP
Fin del requerimiento de energía:	186.30 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Hannover GmbH	Nombre:	Christopher Grein
Calle:	Annenstraße 1	lugar:	30171 Hannover
Teléfono:	01726743140	E-Mail:	christopher.grein@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

Wohnzimmer



Wintergarten_I



Wintergarten_II



Küche_I



Küche_II



Bad_I



Bad_II



Schlafzimmer_I



Schlafzimmer_II



Gäste_WC



Flur_I



Flur_II



Treppenhaus



Draufsicht



Front



Rückseite



Garten_I



Garten_II



Grundriss

