



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KHVL_708	A partir de:	22.08.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1978
Ubicación:	12357 Berlin / Rudow	Wohnfläche:	193,00 m ²
Nutzfläche:	122,00 m ²	Grundstücksfläche:	820,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	725.000,00 €	Gastos de comisión:	3,5% Käufer-Provision inkl. 19% MwSt.
--------------------------	--------------	----------------------------	---------------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2034-06-17
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2023
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Índice de consumo de energía:	114.90 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties IMMOEXPERTS GmbH	Título:	Geschäftsführer
Nombre:	Brian Krüger	Calle:	Falkenseer Chaussee 161
lugar:	13589 Berlin	Teléfono:	03322 507 81 00
Fax:	+49 30 92 101 46 99	E-Mail:	havelland@kensington-international.com
www:	www.kensington-havelland.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	1 km	En la estación del bus en :	1 km
En la estación de tren en :	3 km	En el aeropuerto en :	18 km

Imágenes

Zufahrt zur Garage



Vorderseite des Gartens



Eindrücke von hinten



Eindrücke



Eindrücke



Zugang Wohnung im Hochparterre / Rückseite



Flur 3 im Hochparterre



Zimmer 1 im Hochparterre



Zimmer 1 im Hochparterre



Kamin im Zimmer 1



Treppenaufgang Wohnung 2 im Obergeschoss



Flur im Obergeschoss



Zimmer 1 im Obergeschoss



Zimmer 3 im Obergeschoss



Wintergarten im Obergeschoss



Küche im Obergeschoss



Küche im Obergeschoss



Badezimmer im Obergeschoss



Wohnhaus hinten

