



#### General:

Núumero externo del objeto:	Kensington_KKO_259	A partir de:	03.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1969
Ubicación:	56077 Koblenz / Arzheim	Wohnfläche:	110,00 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	343,00 m <sup>2</sup>	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	necesita renovación		

#### **Precios:**

Precio de compra:	299.900,00 €	Gastos de comisión:	2,38%
-------------------	--------------	---------------------	-------

# Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2033-09-05
antiguedad:	2014	Clase de valor:	Н
Alumbrado:	Gaosoil	Fuente primaria de recursos:	OEL
Fin del requerimiento de energía:	261.10 kWh/m²/a		

### Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Koblenz GmbH	Nombre:	Maik Baum
Calle:	Casinostraße 37	lugar:	56068 Koblenz
Teléfono:	0261 988 615 80	E-Mail:	koblenz@kensington-international.com
www:	www.kensington-koblenz.com		

### Infraestructura:

## **Imagenes**

Schlafzimmer

