



**KENSINGTON®**

Finest Properties International



## General:

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KKOE_288	<b>A partir de:</b>	26.03.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	Depósito (Almacén con espacio abierto)	<b>Año de construcción:</b>	1981
<b>Ubicación:</b>	50733 Köln / Nippes	<b>Lagerfläche:</b>	445,06 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	726,15 m <sup>2</sup>	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida

## Precios:

<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	6,61 €	<b>Gastos de comisión:</b>	zwei Netto-Monatsmiete zzgl. MwSt
-----------------------------	--------	----------------------------	-----------------------------------

## Certificado energético:

## Persona de contacto:

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Köln GmbH	<b>Nombre:</b>	Louisa Przygodda
<b>Calle:</b>	Alte Wallgasse 31	<b>lugar:</b>	50672 Köln
<b>Teléfono:</b>	+49 170 50667 00	<b>E-Mail:</b>	Louisa.przygodda@kensington-international.com

## Infraestructura:

## Imágenes

Außenansicht



Lagerhalle



Lagerhalle



Lagerhalle



Außenlagerfläche



Aufenthaltsraum



Sanitärraum Lagerhalle



Duschraum Lagerhalle



Büro Außenansicht



Büro Empfangsbereich



Büroraum



Küchenzeile



Sanitärraum Büro

