



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KKOE_384	A partir de:	26.03.2024
Uso:	Negocio	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	comercio minorista (Propiedad comercial)	Año de construcción:	1961
Ubicación:	50667 Köln / Altstadt-Nord	Nutzfläche:	375,00 m ²
Ladenfläche:	375,00 m ²	Lagerfläche:	150,00 m ²
Verkaufsfläche:	225,00 m ²	Vermietbare Fläche:	375,00 m ²
Teilbar ab:	110,00 m ²	Gesamtfläche:	375,00 m ²
Condición:	arreglado		

Precios:

Nebenkosten:	1.125,00 €	renta con utilidades incluidas:	9.262,50 €
---------------------	------------	--	------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2024-04-28
antigüedad:	2008	Año de construcción calefacción:	1961
Fuente primaria de recursos:	FERN	Fin del requerimiento de energía:	155.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Köln GmbH	Nombre:	Jens Przygodda
Calle:	Alte Wallgasse 31	lugar:	50672 Köln
Teléfono:	01705066707	E-Mail:	jens.przygodda@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

Seitliche Ansicht



Seitliche Ansicht



Eingang



Aussicht



