



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KKOE_399	<b>A partir de:</b>	05.06.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1923
<b>Ubicación:</b>	51469 Bergisch Gladbach	<b>Wohnfläche:</b>	218,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	111,57 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	2.650,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	11,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	10,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	8,0	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	1.250.000,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57%
--------------------------	----------------	----------------------------	-------

## Certificado energético:

---

<b>antigüedad:</b>	nicht_noetig	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
--------------------	--------------	-------------------	--------

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Köln GmbH	<b>Nombre:</b>	Louisa Przygodda
<b>Calle:</b>	Alte Wallgasse 31	<b>lugar:</b>	50672 Köln
<b>Teléfono:</b>	+49 170 50667 00	<b>E-Mail:</b>	Louisa.przygodda@kensington-international.com

## Infraestructura:

---



# Imágenes

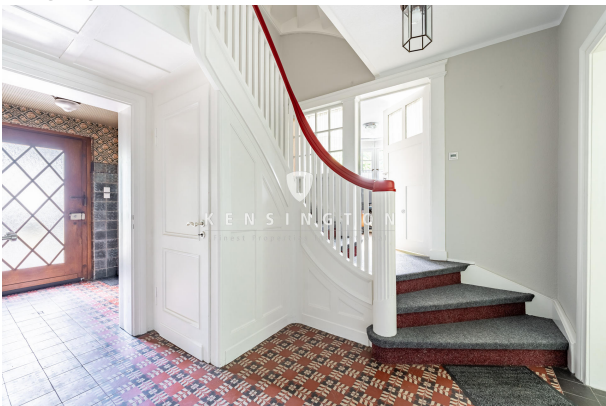
Parkähnlicher Garten



Grundstück



Eingangsbereich



Küche



Wohn- und Essbereich



Badezimmer



Flur



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Badezimmer



Zimmer





Stellplätze



Kölner Dom

