



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KKOE_415	A partir de:	06.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1969
Ubicación:	50859 Köln / Weiden	Wohnfläche:	238,00 m ²
Nutzfläche:	90,00 m ²	Grundstücksfläche:	991,00 m ²
Anzahl Zimmer:	8,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	898.000,00 €	Gastos de comisión:	4,76 inkl. MwSt
--------------------------	--------------	----------------------------	-----------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2034-03-04
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1968
Clase de valor:	F	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Fin del requerimiento de energía:	190.40 kWh/m ² /a

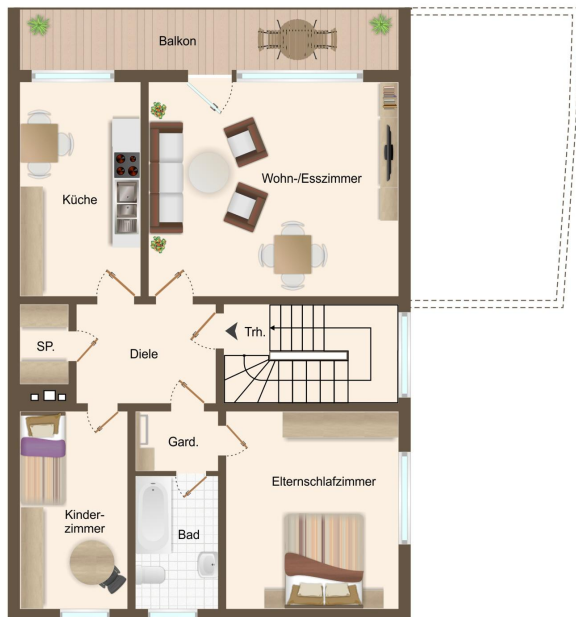
Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Köln GmbH	Nombre:	Louisa Przygodda
Calle:	Offenbachplatz 3	lugar:	50667 Köln
Teléfono:	+49 170 50667 00	E-Mail:	Louisa.przygodda@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

1. Obergeschoss



Dachgeschoss



DG Essbereich



DG Flur



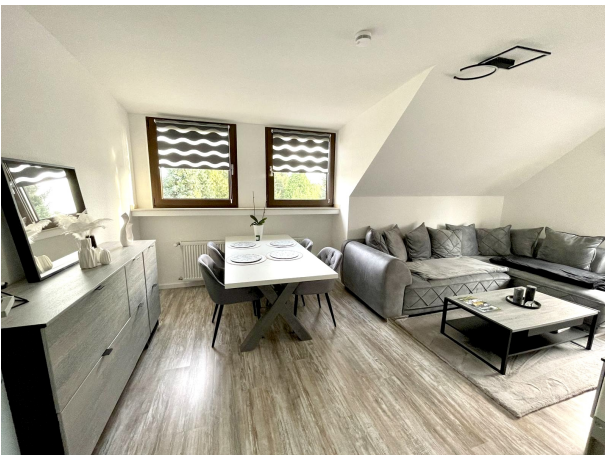
DG Küche



DG Schlafzimmer



DG Wohn- Essbereich



DG Wohnzimmer



eac1b8e9-cb9f-43b3-9098-893a7dadf59b_original

Erdgeschoss



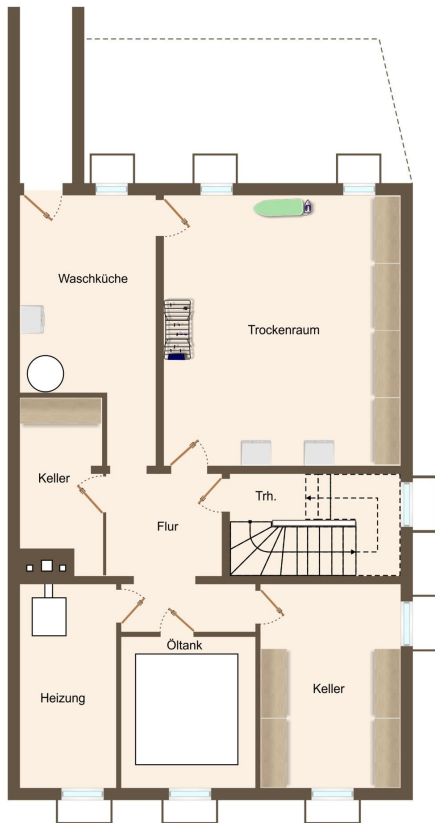
Frontansicht



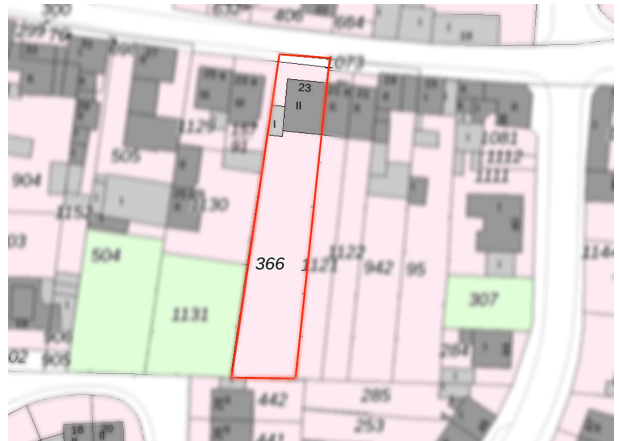
Garten



Keller



Lageplan



Vogelperspektive

