



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KKOE_442	A partir de:	18.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1996
Ubicación:	51503 Rösrath / Forsbach	Wohnfläche:	62,00 m ²
Nutzfläche:	15,00 m ²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Renta neta:	715,00 €	Nebenkosten:	185,00 €
Freiplatz:	0,00 €	renta con utilidades incluidas:	900,00 €
Fianza:	2.145,00 €		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2029-01-07
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1996
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	Fin del requerimiento de energía:	135.82 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	Andrés N. Krause	Calle:	Alte Wallgasse 31
lugar:	50672 Köln	Teléfono:	+49 163 6050578
E-Mail:	andres.krause@kensington-international.com	www:	https://kensington-international.com/de/de/koeln

Infraestructura:

Imágenes

Schlafzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer mit Dusche und Wanne



Küche



Gäste-WC

