



KENSINGTON®

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KLG_561	A partir de:	22.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1973
Ubicación:	21385 Amelinghausen	Wohnfläche:	155,00 m ²
Nutzfläche:	93,34 m ²	Grundstücksfläche:	969,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Condición:	necesita renovación		

Precios:

Precio de compra:	295.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57% inkl.Mwst.
--------------------------	--------------	----------------------------	------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2034-03-11
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1973
Clase de valor:	H	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Fin del requerimiento de energía:	325.90 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Lüneburg GmbH & Co. KG	Nombre:	Annette Sparr
Calle:	Rathausplatz 20	lugar:	21365 Adendorf
Teléfono:	+49 4131 221 00 00	E-Mail:	annette.sparr@kensington-international.com
www:	www.kensington-lueneburg.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:

32 km

En el aeropuerto en :

70 km

Imágenes

Blick Garten



Flur



Küche



Küche



Wohnzimmer zum Garten



Wohnzimmer



Esszimmer mit Kamin



Garten



Zugang zum Anbau



Wohnung Anbau



Küche Anbau



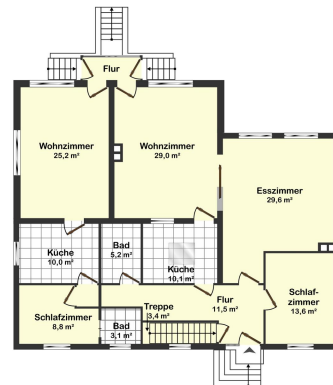
Bad Anbau



Tiefgarage und Carport am Haus



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Kellergeschoss

