



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



EXKLUSIV

KENSINGTON
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KLK_416	A partir de:	02.09.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2019
Ubicación:	23881 Breitenfelde	disponible desde:	sofort
Wohnfläche:	117,00 m ²	Grundstücksfläche:	660,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Gastos de comisión: 3,57 % inkl. 19,0 % MwSt.

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	fecha de expiración:	2029-10-21
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2019
Clase de valor:	A+	Alumbrado:	Geo termal
Fuente primaria de recursos:	ERDWAERME	Fin del requerimiento de energía:	9.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa: KENSINGTON Finest Properties Deutschland GmbH	Nombre:	Thomas Wilbrandt
Calle: Großer Burstah 34	lugar:	20457 Hamburg
Teléfono: 01723541962	Fax:	04504 - 81 69 699
E-Mail: thomas.wilbrandt@kensington-international.com		

Infraestructura:

Imágenes

Vorderansicht mit Carport



Terrassenseite mit PV-Anlage



Gepflegtes Grundstück mit Spielturn



Doppelparcport mit Wallbox



Regenwasserspeicher und Geräteschuppen



Vordereingang



Diele mit Treppe zum Dachgeschoss



Hochwertige Nolte-Küche



Küche



Wohnzimmer mit Zugang zur Küche



Wohnzimmer mit Terrassenzugang



Gäste WC mit Dusche



Gäste WC



Schlafzimmer im Dachgeschoss



Kinderzimmer im Dachgeschoss



Bad im Dachgeschoss mit Wanne



Geräumiger Dachboden



Blick zum Sportplatz



Gepflegtes Umfeld



Ruhige Anliegerstraße



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Dachgeschoss

