



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KLK_441	<b>A partir de:</b>	15.05.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1984
<b>Ubicación:</b>	23626 Ratekau	<b>Wohnfläche:</b>	160,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	689,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida

## Precios:

---

**Gastos de comisión:** 3,57

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	VERBRAUCH	<b>fecha de expiración:</b>	2033-12-14
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2003
<b>Clase de valor:</b>	C	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Índice de consumo de energía:</b>	92.80 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Finest Properties Lübecker Bucht GmbH	<b>Nombre:</b>	Timo Klöforn
<b>Calle:</b>	Bäderstraße 24	<b>lugar:</b>	23626 Ratekau
<b>Teléfono:</b>	04504 70 77 900	<b>Fax:</b>	04504 - 81 69 699
<b>E-Mail:</b>	timo.kloeforn@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-luebecker-bucht.com

## Infraestructura:

---

**En la autopista en A:** 1 km      **En la estación del bus en :** 1 km

# Imágenes

---

Badezimmer DG

