



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KLK_507	A partir de:	16.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1949
Ubicación:	23562 Lübeck	superficie construida:	97,00 m ²
Área de propiedad:	529,00 m ²	Número de habitaciones:	3,5
Numero de habitaciones:	2,5	Cantidad de baños:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	número de estacionamientos:	2,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Precio de compra:	249.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57
--------------------------	--------------	----------------------------	------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	BEDARF	Fecha de expiración:	2034-10-14
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1949
Clase de valor:	H	Alumbrado:	Gas ciudad
Fuente primaria de recursos:	GAS	Fin del requerimiento de energía:	469.00 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Finest Properties Lübecker Bucht GmbH	Nombre:	Timo Klöfkorn
Calle:	Bäderstraße 24	lugar:	23626 Ratekau
Teléfono:	04504 70 77 900	Fax:	04504 - 81 69 699
E-Mail:	timo.kloefkorn@kensington-international.com	www:	www.kensington-luebecker-bucht.com

Infraestructura:

En la autovía en A:

3 km

En la estación del bus en :

1 km

En la estación de tren en :

1 km

En el aeropuerto en :

5 km

Imágenes

Hausansicht Vorderseite



Hausansicht Rückseite



Garten



Garten



Terrasse



Eingangsbereich



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essbereich



Küche



Schlafzimmer Nr. 1



Schlafzimmer Nr. 2



Badezimmer



Heizungsanlage

