



**KENSINGTON**®

Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KMD_347	<b>A partir de:</b>	27.11.2024
<b>Uso:</b>	Negocio	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Depósito (Depósito)	<b>Año de construcción:</b>	1965
<b>Ubicación:</b>	39126 Magdeburg / Rothensee	<b>Lagerfläche:</b>	6.300,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	7.200,00 m <sup>2</sup>	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	2.150.000,00 €	<b>IST-Miete:</b>	213.000,00 €
<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	2,50 €	<b>Gastos de comisión:</b>	5% zzgl. MwSt.

## Certificado energético:

---

**antigüedad:** nicht\_noetig

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	LIC Finest Properties Magdeburg UG	<b>Nombre:</b>	Michaela Lohde-Sauer
<b>Calle:</b>	Breiter Weg 213 a	<b>lugar:</b>	39104 Magdeburg
<b>Teléfono:</b>	+49 391 990 629 10	<b>E-Mail:</b>	magdeburg@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-magdeburg.com		

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Halle 2



Halle 1

