



KENSINGTON®
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KMD_381	A partir de:	23.06.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1982
Ubicación:	38700 Braunlage / Hohegeiß	Wohnfläche:	690,00 m²
Grundstücksfläche:	2.623,00 m²	Anzahl Zimmer:	26,0
Anzahl Schlafzimmer:	18,0	Anzahl Badezimmer:	8,0
Anzahl Stellplätze:	18,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Precio de compra:	1.190.000,00 €	Gastos de comisión:	3,57%
-------------------	----------------	---------------------	-------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	Año de construcción calefacción:	1982
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Gaosoil
Fuente primaria de recursos:	OEL	Índice de consumo de energía:	94.90 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Nombre:	Michaela Hamel	Calle:	Breiter Weg 213a
lugar:	39104 Magdeburg	E-Mail:	michaela.hamel@kensington-international.com

Infraestructura:

Imágenes

Vorderansicht



Weg zu den Blockhütten



Blockhütte



Teich mit Ruhezone



Massageraum



2. Schlafzimmer FeWo unten links



Wohnzimmer FeWo unten rechts



Küche - Eigentümerwohnung



Essbereich - Eigentümerwohnung



Wohn- Essbereich - Blockhütte



Bad - Blockhütte



Schlafzimmer - Blockhütte

