



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KMI_296	<b>A partir de:</b>	21.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1983
<b>Ubicación:</b>	32312 Lübbecke / Blasheim	<b>Wohnfläche:</b>	124,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	1	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida

## Precios:

---

:	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	139.000,00 €
<b>Gastos de comisión:</b>	4,76% inkl. gesetzlicher MwSt.		

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2032-09-29
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	1983
<b>Clase de valor:</b>	G	<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	GAS	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	228.70 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Steven Kopp	<b>Calle:</b>	Königswall 53
<b>lugar:</b>	32423 Minden	<b>Teléfono:</b>	0175 591 6290
<b>E-Mail:</b>	steven.kopp@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

<b>En la autopista en A:</b>	18 km	<b>En el aeropuerto en :</b>	87 km
------------------------------	-------	------------------------------	-------

# Imágenes

Westansicht



Südansicht



Finanzieren Sie mit uns!



Badezimmer



Dusche und Badewanne



Schlafzimmer



Balkon



Wohnzimmer 2



0% Risiko - 100% Leistung



**0% Risiko**  
**100% Leistung**

Steven Kopp  
**0175 591 62 90**

[www.kensington-minden-luebbecke.com](http://www.kensington-minden-luebbecke.com)

**KENSINGTON**  
Finest Properties International