



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	Kensington_KMS_347	<b>A partir de:</b>	20.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2016
<b>Ubicación:</b>	33330 Gütersloh	<b>Wohnfläche:</b>	75,16 m <sup>2</sup>
<b>Vermietbare Fläche:</b>	75,16 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	1
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	1,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

<b>Hausgeld:</b>	190,00 €	<b>Gastos de comisión:</b>	3,57%
------------------	----------	----------------------------	-------

## Certificado energético:

---

<b>ID tipo de energías:</b>	BEDARF	<b>fecha de expiración:</b>	2026-12-15
<b>antigüedad:</b>	2014	<b>Año de construcción calefacción:</b>	2016
<b>Clase de valor:</b>	C	<b>Alumbrado:</b>	Pellet
<b>Fuente primaria de recursos:</b>	HOLZ	<b>Fin del requerimiento de energía:</b>	81.20 kWh/m <sup>2</sup> /a

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Solima Immobilien-Marketing GmbH & Co. KG	<b>Nombre:</b>	Roland Füchtenhans
<b>Calle:</b>	Sassenberger Straße 5	<b>lugar:</b>	48231 Warendorf
<b>Teléfono:</b>	+49 2581 9 66 55	<b>E-Mail:</b>	muenster@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-muenster.com		

## Infraestructura:

---

## Imágenes

---

Ansicht



Ansicht Wohnung



Wohnen



Ausblick





Detail



Küche



Detail Küche



Wohnen



Schlafen



Schlafen



Detail



Bad



Dusche



Detail Vitra





Bad



Bad



Arbeiten



Arbeiten



KNX-Detail



Arbeiten



Ausblick Balkon



Detail Treppenhaus



Aufzug



Keller





Pelletheizung



Detailansicht Wohnung



Seitenansicht



Garage

