



KENSINGTON[®]
Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KMS_368	A partir de:	14.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1980
Ubicación:	48231 Warendorf	Wohnfläche:	71,10 m ²
Vermietbare Fläche:	71,10 m ²	Anzahl Zimmer:	2,5
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	169.500,00 €	Hausgeld:	160,00 €
Gastos de comisión:	3,57%		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	2033-05-03
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2021
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	ERDGAS_LEICHT	Índice de consumo de energía:	104.50 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Empresa:	Solima Immobilien-Marketing GmbH & Co. KG	Nombre:	Roland Füchtenhans
Calle:	Sassenberger Straße 5	lugar:	48231 Warendorf
Teléfono:	+49 2581 9 66 55	E-Mail:	muenster@kensington-international.com
www:	www.kensington-muenster.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:

25 km

En el aeropuerto en :

25 km

Imágenes

Ansicht



Wohnen + Küche



Küche



Wohnen



Schlafen



Arbeiten und Wohnen



Loggia



Loggia



Arbeiten



Bad



WC



Flur



Keller



Fahrradraum



Ansicht



Grundriss

1. Obergeschoss



Exposéplan, nicht maßstäblich

